

Amendement

Voorstel nr. X

Bestemmingsplan Park Rapijnen, Linschoten

De raad van de gemeente Montfoort in vergadering bijeen d.d. 22 april 2024

Ondergetekende(n) stellen het volgende amendement voor:

Overwegende dat:

- notarieel in de koopakte van de grond, tussen verkoper en ontwikkelaar, een recht van overpad is vastgelegd, waarbij het toegestaan wordt om met grote landbouwvoertuigen via de Laan van Rapijnen en de nieuw te bouwen woonwijk naar de achtergelegen landbouwgronden te mogen rijden.
- het recht van overpad kan vervallen wanneer partijen definitief overeenstemming hebben bereikt over een andere ontsluitingsweg en een nieuwe brug.

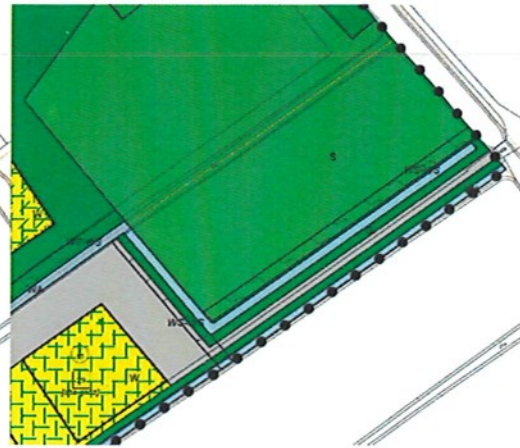
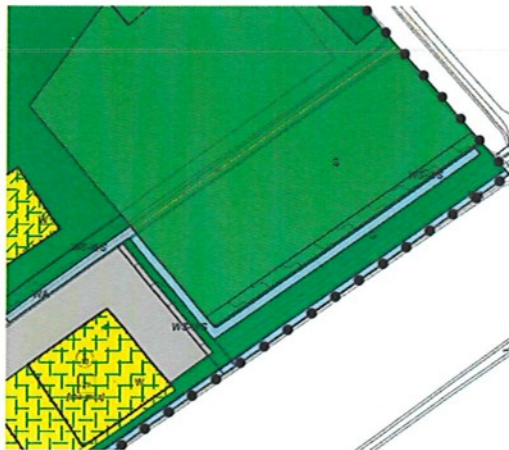
Constaterende dat:

- ten tijde van het thans voorliggende raadsbesluit tussen partijen nog geen definitieve overeenstemming is bereikt;
- het overeengekomen recht van overpad niet is ingetekend op de plankaarten van het bestemmingsplan.

Besluit:

Beslispunt 2 te wijzigen in:

2. Het bestemmingsplan Park Rapijnen, Linschoten (NL.IMRO.0335.BPParkRapijnen-VGO1) gewijzigd vast te stellen, en;
 - a. Artikel 19.2 van het bestemmingsplan "Park Rapijnen, Linschoten" te schrappen;
 - b. De bestemming van de gronden gelegen in de uiterste oostelijke windrichting van het bestemmingsplan te wijzigingen van "Groen" naar "Verkeer – Woonomgeving" zoals opgenomen in onderstaande afbeelding;



3.

- c. De nieuwe weg die toegevoegd wordt naar aanleiding van beslispunt 2 sub b van dit amendement, wordt voorzien van een geslotenverklaring met ontheffing voor voertuigen van de eigenaar van kavelnummer 2579.

Ondertekening en naam:

Lokaal Montfoort

Dhr. Hoogstraten

IBML

Dhr. Verkaik

CDA

Dhr. E. Verweij

Dit amendement is: aangenomen / ~~verworpen~~ in de vergadering van: 22-4-24

Stemverhouding:

Fracties voor:

Fracties tegen:

LM7, PAK, CDA
VVD, SCP
IBNL, D66

mr. S.G. Meijer
griffier

mr. P. J. van Hartskamp-de Jong
voorzitter