

retouradres: Postbus 49, 3000 AA Rotterdam

Gemeente Montfoort

t.a.v. het College van B&W

Kasteelplein 5

3417 JG Montfoort

Stedin

Blaak 8

3011 TA Rotterdam

088 896 39 63

www.stedin.net

KvK Rotterdam 24289101

Datum	2 december 2024	Behandeld door	Ruben Vlek en Hannah Plandsoen
Klantnummer	-	Telefoon	06-2761 2294 en 06 446 75 775
Onderwerp	Ongeschiktheid voorkeurslocatie Stedin voor realisatie nieuw hoogspanningsstation	E-mail	Ruben.vlek@stedin.net en hannah.plandsoen@stedin.net
		Kenmerk	

Geacht college van B&W, geachte gemeenteraad,

In 2023 hebben Sunvest en Stedin een gezamenlijk principeverzoek ingediend bij uw gemeenteraad voor de ontwikkeling van een zonnepark en een hoogspanningsstation nabij Linschoten in de gemeente Montfoort. De gemeenteraad heeft ingestemd met dit principeverzoek. Helaas blijkt de voorkeurslocatie uit dit principeverzoek niet geschikt voor het beoogde Stedin-hoogspanningsstation. In deze brief lichten we toe waarom de locatie niet geschikt is en wat ons voorgestelde vervolgproces is.

In de aanloop naar het principeverzoek heeft Stedin een haalbaarheidsstudie uitgevoerd naar mogelijke locaties voor het hoogspanningsstation. Uit deze studie is de locatie gelegen tussen de Rijksweg A12 en de Lagekade als meest kansrijke locatie beoordeeld. Na instemming door de gemeenteraad met het principeverzoek, heeft Stedin de grond van deze voorkeurslocatie verworven en is gestart met de detailstudie naar de voorkeurslocatie en uitwerking van het stationsontwerp.

In juni 2024 is er binnen Stedin een scopewijziging doorgevoerd voor het type hoogspanningsstation zoals in Linschoten gepland is. Deze scopewijziging omvat de toevoeging van een open schakelinstallatie. Deze extra installatie is nodig vanwege operationele en veiligheidsvoorschriften. De toevoeging van deze installatie vereist extra ruimte van ongeveer 750m². De fysieke vorm van het door Stedin aangekochte kavel is zodanig, dat deze ruimte alleen beschikbaar is onder en/of nabij de bestaande hoogspanningslijn van TenneT.

Stedin heeft de voorgestelde scopewijziging voorgelegd aan TenneT, aangezien TenneT verantwoordelijkheid is voor de veiligheid nabij hoogspanningslijnen. Tegelijkertijd heeft Stedin ook een gedetailleerde technische studie uitgevoerd. Helaas blijkt uit zowel de inventarisatie van TenneT als de interne studie van Stedin dat realisatie van het hoogspanningsstation met de extra schakelruimte op de beoogde locatie zorgt voor onaanvaardbare operationele en veiligheidsrisico's, zowel voor TenneT als voor Stedin.

Om deze reden heeft Stedin besloten de voorkeurslocatie af te laten vallen. Dit houdt in dat het Stedin hoogspanningsstation niet gerealiseerd kan worden op de voorgenomen locatie. U vindt in de bijlage een nadere uiteenzetting van de redenen die tot dit besluit hebben geleid.

Stedin stelt voor het zoekproces naar een nieuwe locatie te starten, om zo het hoogspanningsstation alsnog te kunnen realiseren. In dit onderzoek zal Stedin opnieuw mogelijke locaties identificeren en afwegen, om zo opnieuw samen met de gemeente tot een voorkeurslocatie te komen.

Stedin is zich bewust van de impact van deze boodschap is voor uw gemeente, voor betrokken partner Sunvest en voor de omgeving. Specifieke aandacht gaat hierbij uit naar de gemeenteraad van Montfoort en de communicatie met de omgeving van de oorspronkelijke locatie. De boodschap naar de omgeving stemmen wij graag met uw gemeente af. Daarom houden wij nauw contact met de betrokken ambtenaren van de gemeente over de te nemen vervolgstappen en betrekken van bestuurders en gemeenteraad daarbij. Daarnaast hebben we nauw contact met Sunvest over de consequenties voor hun project en met andere betrokken partners, waaronder TenneT en de gemeente Woerden.

Stedin heeft de samenwerking met de gemeente Montfoort voor dit project tot nu toe als zeer prettig ervaren. Wij kijken graag samen met u naar de stappen die nodig zijn om realisatie van een hoogspanningsstation binnen uw gemeente mogelijk te maken.

Met vriendelijke groet,
Hoofd Ruimte en Recht

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J. Kuipers', with a stylized flourish at the end.

Jort Kuipers

Bijlage: 1

Bijlage 1: nadere uiteenzetting redenen afvallen beoogde locatie Stedin-hoogspanningsstation

Zoals in de brief aangegeven, valt de beoogde locatie voor het Stedin station om meerdere redenen af. Onderstaand geven wij u een nadere toelichting.

Haalbaarheidsstudie

Tijdens de haalbaarheidsstudie naar mogelijke locaties is de nu afgevalen locatie beoordeeld. Zoals gebruikelijk bij haalbaarheidsstudies naar potentieel geschikte locaties, betreft dit een studie op hoofdlijnen. Hierbij wordt onderzocht of er technische en ruimtelijke aspecten zijn die een hoogspanningsstation bij voorbaat onmogelijk of onwenselijk maken.

Na het vaststellen van een voorkeurslocatie, wordt een detailstudie uitgevoerd naar de geschiktheid van de locatie. Daarbij wordt niet alleen onderzocht of het station kan worden gerealiseerd binnen de door Stedin gestelde technische, operationele en veiligheidsrandvoorwaarden.

Na de initiële studie is deze locatie als passend beoordeeld voor het Stedin-station. De nabijheid van de 380kV-lijn van TenneT werd toen al als potentieel risico aangeduid, maar omdat Stedin meerdere stations nabij hoogspanningslijnen heeft gerealiseerd, werd dit niet als onoverkomelijke belemmering aangemerkt. Echter, in recente detailstudies, die pas kunnen worden uitgevoerd als de scope en lay-out van het station min of meer vastliggen, zijn diverse ruimtelijke, operationele en veiligheidsrisico's aan het licht gekomen.

In het voorjaar van 2024 is de scope van het station gewijzigd, als gevolg van aangepast Stedin-beleid. Deze scopewijziging omvat onder meer de toevoeging van een open schakelinstallatie ("schakeltuin") bij het station. De toevoeging van deze installatie resulteert in een aanzienlijke uitbreiding van de benodigde ruimte. Hierdoor is gebleken dat het station niet meer passend gemaakt kan worden op het huidige perceel, rekening houdend met de reeds aanwezige ruimtelijke en technische belemmeringen. Deze zijn:

- **Onveilige bedrijfsvoering onder de 380kV lijn van TenneT.** Het bestaande perceel bevindt zich gedeeltelijk recht onder de 380kV hoogspanningslijn van TenneT, wat aanzienlijke veiligheidsrisico's met zich meebrengt voor de bedrijfsvoering. Zowel de operationeel coördinatoren van TenneT als Stedin hebben dit als een extreem risico beoordeeld en achten de situatie onacceptabel. Dit risico was al vanaf de start bekend, echter is door de toevoeging van een open schakelinstallatie een nieuwe situatie ontstaan waardoor de eerder ingeschatte risico's vele malen groter blijken.
- **Risico's binnen de zakelijk rechtstrook van TenneT.** De elektrotechnische componenten van zowel Stedin als TenneT zouden binnen de zakelijk rechtstrook van de 380kV lijn vallen, wat extra risico's met zich meebrengt.
- **Aanvullende risico's bij storing of onderhoud.** In geval van storingen of onderhoud aan de 380kV lijnen, ontstaan er risico's voor grootschalige schade met directe gevolgen voor de omgeving. Bovendien heeft TenneT plannen om de bestaande 380kV lijn te verzwaren, waardoor de reeds aanwezige risico's verder toenemen.
- **Beperkte ruimte- en ontwerp mogelijkheden.** Het perceel biedt onvoldoende breedte, wat leidt tot een maatwerk-bouwkundig ontwerp met beperkte mogelijkheden en flexibiliteit voor toekomstige uitbreidingen. Dit geldt zowel voor de bovengrondse gebouwen als voor de ondergrondse kabels. Daarmee is het perceel niet toekomstbestendig.
- **Stedin kan niet voldoen aan de afspraak met Sunvest voor maximaal 10.000m² grondbehoefte.** Door de scopewijziging kan Stedin niet voldoen aan de met Sunvest gemaakte afspraak om het Stedin-station binnen 10.000m² grondoppervlakte te realiseren. Sunvest heeft voldoende ruimte nodig voor haar zonnepanelen om de businesscase van het zonnepark rond te krijgen.
- **Goede (landschappelijke) inpassing niet mogelijk.** Het principeverzoek van de gemeente gaat uit van een goede ruimtelijke inpassing van het station. Door de beperkte ruimte op het perceel is een goede inpassing nauwelijks mogelijk, wat ook gevolgen heeft voor het RO-traject, die niet opgelost kunnen worden op het aangekochte perceel.

- **Aanleg van kabeltracés onder zonnepanelen van Sunvest is onwenselijk.** De benodigde kabeltracés en de beperkte mogelijkheid om onder de A12 te komen, door ontwikkelingen in de gemeente Woerden, dwingen Stedin ertoe een kabeltracé aan te leggen onder de zonnepanelen van Sunvest. Dit is beoordeeld als onwenselijk.

Conclusie:

Gezien de bovengenoemde factoren is het bestaande perceel ongeschikt voor de bouw en exploitatie van een toekomstbestendig hoogspanningsstation. De locatie brengt extreme risico's met zich mee voor grootschalige schade en operationele inefficiënties, wat onaanvaardbaar is voor zowel de huidige als toekomstige behoeften van Stedin en TenneT.

Interne evaluatie:

Stedin streeft in al haar werkzaamheden uiterste zorgvuldigheid na. Hoewel de scopewijziging door het toevoegen van een open schakelinstallatie niet was voorzien, zijn wij van mening dat een goede interne evaluatie van het zoeklocatieproces gerechtvaardigd is. Alle bij dit proces betrokken onderdelen van de organisatie, en ook netbeheerder TenneT, zullen hierbij betrokken worden.