

Vergelijking lokale lasten Montfoort 2020 met omliggende gemeenten

Lokale lasten 2020 meerpersoonshuishouden	Montfoort	Bunnik	Oudewater	Lopik	IJsselstein	Woerden
OZB	€ 396	€ 458	€ 413	€ 433	€ 298	€ 366
Afvalstoffenheffing	€ 274	€ 268	€ 261	€ 260	€ 324	€ 238
Rioolheffing	€ 241	€ 204	€ 266	€ 316*	€ 380*	€ 203
Totale gemeentelijke lasten	€ 911	€ 930	€ 940	€ 1.009	€ 1.002	€ 807

Deze vergelijking is gebaseerd op de tarieven van 2020, uitgaande van een vierpersoonshuishouden met een koopwoning. Daarbij is uitgegaan van een WOZ-waarde van € 317.827. Dit bedrag is gebaseerd op 9% waardeontwikkeling ten opzichte van de gemiddelde WOZ-waarde in Montfoort van 2019 (€ 291.584). Deze WOZ-waarde is vervolgens ook gebruikt om de tarieven in de andere gemeenten te berekenen. Alle bedragen worden hier afgerond weergegeven.

* In Lopik hangt het precieze bedrag van de rioolheffing af van het waterverbruik. Het bedrag dat hier wordt weergegeven is gebaseerd op 163 m³ per jaar. Dit is een gemiddelde waar de Lokale lasten calculator 2019 (coelo.nl) van uit gaat. Deze hoeveelheid is in dit rekenvoorbeeld overgenomen.

* In IJsselstein hangt het precieze bedrag van de rioolheffing af van het waterverbruik. Het bedrag dat hier wordt weergegeven is gebaseerd op 163 m³ per jaar. Dit is een gemiddelde waar de Lokale lasten calculator 2019 (coelo.nl) van uit gaat. Deze hoeveelheid is in dit rekenvoorbeeld overgenomen.

Weergave tarieven 2020 per gemeente	Montfoort	Bunnik	Oudewater	Lopik	IJsselstein	Woerden	
Opmerking: De tarieven die hier zijn weergegeven, zijn geraadpleegd via de raadsagenda's en worden in december ter besluitvorming aan de betreffende gemeenteraad voorgelegd.	OZB	Eigenaar woning 0,1245%	Eigenaar woning 0,1441 %	Eigenaar woning 0,1300 %	Eigenaar woning 0,1363 %	Eigenaar woning 0,0939 %	Eigenaar woning 0,1152 %
		Eigenaar niet-woning 0,3510%	Eigenaar niet-woning 0,3144 %	Eigenaar niet-woning 0,2741 %	Eigenaar niet-woning 0,1357 %	Eigenaar niet-woning 0,1829 %	Eigenaar niet-woning 0,2582 %
		Gebruiker niet-woning 0,2943%	Gebruiker niet-woning 0,2514 %	Gebruiker niet-woning 0,2029 %	Gebruiker niet-woning 0,1088 %	Gebruiker niet-woning 0,1467 %	Gebruiker niet-woning 0,1909 %
De tarieven voor niet-woningen van Montfoort zijn inclusief de opslag voor het ondernemingsfonds.	Afvalstoffenheffing	Éénpersoonshuishouden € 168,00 Meerpersoonshuishouden € 274,00	Éénpersoonshuishouden € 159 Meerpersoonshuishouden € 268,00	Éénpersoonshuishouden € 207,72 Meerpersoonshuishouden € 261,36	Op basis van inhoud container (180 L = €120,00) Standaardtarief € 140,00	Éénpersoonshuishouden € 168,48 Meerpersoonshuishouden € 324,24	Éénpersoonshuishouden € 198,60 Meerpersoonshuishouden € 238,08
	Rioolheffing	€ 241,00	€ 204	€ 266,00	Per perceel € 106 Vermeerderd per m ³ € 1,29	Per m ³ € 2,33	Tarief gebruikersdeel € 203,40