

**RAADSVOORSTEL**

ter besluitvorming in de raad

Zaaknummer	561304	Datum Raadsvergadering	15 december 2025
Onderwerp	Bereikbaarheid Linschoten	Datum commissievergadering	1 december 2025
Portefeuillehouder	Wethouder C.L. Jonkers		
Raadscommissie	Ruimte		

Voorstel

1. In te stemmen met bijgevoegd concept plan dat voorziet in de aanleg van extra parkeerplaatsen in Linschoten in het belang van een goede bereikbaarheid voor nood- en hulpdiensten;
2. Een krediet van €391.600 excl. BTW voor Project Bereikbaarheid Linschoten beschikbaar te stellen;
3. De kapitaallasten ten laste te brengen van het begrotingssaldo 2027, en de begroting dienovereenkomstig te wijzigen.

Kernboodschap

Met de aanleg van (extra) parkeerplaatsen in combinatie met het instellen van een parkeerverbodszone, worden de knelpunten voor de essentiële bereikbaarheid van nood- en hulpdiensten in Linschoten opgelost en de veiligheid van de inwoners geborgd.

Bijlage(n)

- BIJLAGE 1 - Reactie op vragen en opmerkingen informatiebijeenkomst 2025
- BIJLAGE 2 - Overzicht extra parkeerplaatsen inclusief kostenraming
- BIJLAGE 3 - Parkeren Liefhovendijk
- BIJLAGE 4 - Parkeren Strick van Linschotenstraat
- BIJLAGE 5 - Parkeren Hoge Werf Noord
- BIJLAGE 6 - Parkeren Hoge Werf Zuid

Aanleiding

De bereikbaarheid voor nood- en hulpdiensten staat in Linschoten als onder druk als gevolg van hinderlijk parkeren. Hierdoor voldoet de vrije doorgang in enkele straten niet aan de eisen die gelden voor de minimale wegbreedte voor nood- en hulpdiensten. Dit is een situatie die al langer bestaat en organisch is gegroeid met het groeiend autobezit bij een gelijkblijvende parkeercapaciteit. Een goede bereikbaarheid van hulpdiensten is uiteraard van het grootste belang voor de veiligheid van de inwoners en hiertoe zijn een aantal maatregelen voorzien om deze bereikbaarheid te waarborgen en aan de wettelijke eisen te voldoen.



Gewenst resultaat

Het waarborgen van de bereikbaarheid voor nood- en hulpdiensten in Linschoten. Het parkeeralternatief dat daarvoor nodig is realiseren en een handhaafbare parkeerverbodszone instellen waar parkeren dan slechts is toegestaan op de daarvoor aangewezen parkeerplaatsen. Ter compensatie voor de locaties waar nu hinderlijk geparkeerd wordt en ter verlichting van de nu al hoge parkeerdruk, worden extra parkeerplaatsen aangelegd. Het plan voorziet in de realisatie van extra parkeerplaatsen op de Hoge Werf, Strick van Linschotenstraat en op de Liefhovendijk.

Argumenten / Toelichting

1.1 Er zijn extra parkeerplaatsen nodig in Linschoten

De minimale doorrijbreedte voor nood- en hulpdiensten moet worden gegarandeerd.

Op meerdere straten in de oude kern van Linschoten en directe omgeving wordt geparkeerd op plaatsen, waar de doorgang voor nood- en hulpdiensten wordt gehinderd en in voorkomende gevallen onvoldoende werkruimte aanwezig is om hulpverleningswerkzaamheden ter plaatse adequaat uit te kunnen voeren. De brandweer heeft bijvoorbeeld inclusief de vereiste werkruimte rondom het voertuig een opstelruimte nodig met een breedte van 3,50 meter. Het voertuig zelf heeft een breedte van 2,35 meter en heeft meer dan 3,00 meter nodig om met (aangepaste) snelheid te kunnen passeren.

In de huidige situatie is daardoor de veiligheid van de inwoners in het geding. Op deze straten zal parkeren niet meer worden toegestaan buiten de officiële parkeervakken.

De parkeerdruk in dit deel van Linschoten is al erg hoog, wat recente tellingen ook hebben aangetoond. Als alleen met de officiële parkeerplaatsen wordt gerekend ligt de parkeerdruk boven de 100%. Als gevolg waarvan 'naar eigen inzicht' wordt geparkeerd. Het instellen van een parkeerverbodszone (parkeren alleen toegestaan in parkeervakken) schept duidelijkheid waar wel en waar niet geparkeerd mag worden.

Ter compensatie van de plaatsen waar straks niet meer geparkeerd mag worden en ter verlichting van de reeds hoge parkeerdruk, wordt in extra, duidelijk herkenbare parkeervakken voorzien. Met de aanleg van deze extra parkeerplaatsen in combinatie met het instellen van een parkeerverbodszone, worden de knelpunten voor de essentiële bereikbaarheid van nood- en hulpdiensten in Linschoten opgelost en de veiligheid van de inwoners gewaarborgd.

1.2 Er is voldoende ruimte om extra parkeercapaciteit te kunnen realiseren.

In het aangeleverde plan wordt voorzien in de aanleg van 52 parkeerplaatsen. Locaties in en rond Linschoten die geen onderdeel uitmaken van het huidige plan zijn onderzocht en momenteel vanwege verschillende argumenten onhaalbaar geacht.

Ter hoogte van de locaties Hoge Werf en Strick van Linschotenstraat lijkt voldoende ruimte te zijn om extra parkeercapaciteit goed te kunnen realiseren. Aan de Liefhovendijk lijkt de situatie uitdagender vanwege weinige beschikbare ruimte, de ligging van een watergang, groen, het eigenaarschap dat niet bij de gemeente ligt en wat grotere afstanden voor alternatieve parkeercapaciteit.

Straatnaam	Te winnen parkeerplaatsen
Liefhovendijk	10
Strick van Linschotenstraat	12
Hoge Werf	30
Totaal	52

1.3 keuze voor de bereikbaarheid van veiligheid

De brandweer heeft aangegeven dat de huidige situatie op de Hoge Werf en aan de Liefhovendijk de grootste risico's vormen. Het hinderlijk parkeren hindert niet alleen de doorgang, maar biedt ook onvoldoende ruimte om te kunnen werken. Op de Liefhovendijk ondervinden nood- en hulpdiensten vooral hinder bij het passeren. De zijberm, of daar aanwezige uitritten bieden geen goede passeer-, maar wel



voldoende werkruimte. De urgentie om voor zowel de Hoge Werf als Liefhovendijk tot een oplossing te komen is echter evident.

2. Voor de realisatie is een krediet nodig.

Voor het realiseren van de 52 parkeerplaatsen zijn de kosten geraamd op een bedrag van €366.600. Om dit mogelijk te maken is een investeringskrediet nodig. Daarnaast is voor de voorbereiding ook geld nodig. Voor het maken van civieltechnische ontwerpen en de te onderzoeken ruimtelijke inpassing van de locaties Hoge Werf, Strick van Linschotenstraat en Liefhovendijk zijn de kosten geraamd op een bedrag van € 25.000. Tezamen bedraagt het benodigde krediet € 391.600,-

3. De kapitaallasten dienen in de begroting te worden opgenomen.

Dit is uitgewerkt in de financiële paragraaf.

Kanttekeningen en alternatieven

1.1 Instellen parkeerverbodszone zonder extra en duidelijk te markeren parkeerplaatsen niet wenselijk.

Het instellen van een parkeerverbodszone alleen biedt geen oplossing. Zonder parkeeralternatief zullen bewoners en bezoekers ondanks een parkeerverbod op de huidige plaatsen langs de rijbaan blijven parkeren.

1.2 Handhaving zonder parkeerverbodszone niet goed mogelijk.

De duidelijkheid bij een parkeerverbodszone waar wel en waar niet geparkeerd mag worden, maakt het mogelijk om te handhaven op foutparkeren. Zonder parkeerverbodszone is het veel lastiger om op hinderlijk parkeren te kunnen handhaven. Anders dan bij een parkeerverbodszone moet de handhaver uitvoerig omschrijven waarom het hinderlijk geparkeerde voertuig in strijd met de geldende verkeersregels daar niet zou mogen parkeren. In de praktijk heeft dit tot gevolg dat handhaving veelal niet plaatsvindt. Bij een parkeerverbodszone mogen auto's alleen geparkeerd worden in de vakken. Handhaven op fout geparkeerde auto's buiten de parkeervakken is eenvoudig uit te voeren. Het instellen van parkeerverbodszones wordt enkel ingesteld na de aanleg van parkeerplaatsen opgenomen in het project.

1.3 Inwoners verwachten extra parkeerplaatsen.

Tijdens de informatiebijeenkomsten zijn richting de inwoners verwachtingen gewekt dat de gemeente een parkeerverbod gaat instellen en ter compensatie extra parkeerplaatsen gaat aanleggen. Bewoners zullen niet alleen teleurgesteld zijn wanneer die extra parkeerplaatsen er niet komen, maar bovenal bezorgd zijn omdat men weet dat die extra parkeerplaatsen nodig zijn om hun veiligheid te kunnen garanderen.

Financiën

Voor de voorbereiding en uitvoering van aanleg van extra parkeerplaatsen (incl. aanpassing binnenterrein) in Linschoten is uitgegaan van SSK-ramingen.

De investeringskosten zijn in totaal geraamd op een bedrag van €391.600 excl. BTW. Dit bedrag is inclusief de kosten ter voorbereiding voor het maken van civieltechnische ontwerpen en de te onderzoeken ruimtelijke inpassing van de locaties Hoge Werf, Strick van Linschotenstraat en Liefhovendijk. Hiervoor wordt gevraagd een krediet beschikbaar te stellen. De structurele kapitaallasten bedragen € 13.706,- per jaar. Met deze kapitaallasten is geen rekening gehouden in de begroting. Deze kapitaallasten worden vanaf jaarschijf 2027 dienovereenkomstig opgenomen in de begroting, en gaan ten laste van het begrotingssaldo vanaf 2027 en verder.



Juridische gevolgen

De aanleg van de parkeerplaatsen heeft geen juridische gevolgen. Het instellen van de parkeerverbodzone heeft wel juridische gevolgen, aangezien er een verkeersbesluit nodig is. Hierbij staat de mogelijkheid open tot bezwaar en beroep.

Planning en aanpak

Na akkoord door de raad voor het benodigde krediet, worden de voorbereidingen gestart en is de verwachting dat een civieltechnisch bureau in het najaar van 2025 kan aanvangen met het uitwerken van de ontwerpen en dat in 2026 de fysieke werkzaamheden buiten vervolgens kunnen worden uitgevoerd.

Communicatie / Participatie

In aanvulling op de bewonersbijeenkomsten in 2024 is tijdens de laatste bewonersavond van 1 juli 2025 met bewoners gecommuniceerd over de noodzaak van een gegarandeerde vrije doorgang voor nood- en hulpdiensten. Hiertoe kan het in het aantal straten niet meer worden toegestaan buiten de vakken geparkeerd te worden. Dit is ook nogmaals en op voorhand besproken met de brandweer en het Dorpsplatform Linschoten. Ter compensatie van de verloren gaande parkeercapaciteit en om de al hoge parkeerdruk te verlichten, wordt voorzien in extra parkeerplaatsen, gerealiseerd op acceptabele loopstanden.

Behalve dat de gemeente tijdens de informatieavond in gesprek is gegaan met de bewoners, zijn ook hun schriftelijke reacties, die met beantwoording van de gemeente zijn gepubliceerd, meegenomen in de ontwerpen en besluitvorming.

Een aantal locaties die in eerdere communicatie met bewoners is genoemd als mogelijke oplossingsrichtingen is naar aanleiding van de gesprekken met hen aangepast.

Aangezien de gemeente weliswaar van de wegen en bermen waar de problematiek speelt wegbeheerder is, maar niet overal ook eigenaar, is de gemeente ook met de eigenaar van die gronden -bijvoorbeeld de Liefhovendijk-, in overleg.

De gemeente heeft tijdens de bewonersavond laten weten met de gesprekken die zijn gevoerd, de mogelijke locaties voor extra parkeercapaciteit verder uit te werken.

Voor de drietal locaties worden de schetsen verder uitgewerkt op civiel technisch niveau zodat een goede inschatting kan worden gemaakt van de technische haalbaarheid en de ruimtelijke en financiële gevolgen. Vervolgens worden deze resultaten teruggekoppeld aan de bewoners en de gemeenteraad.

Relatie met duurzaamheid / Maatschappelijk verantwoord ondernemen

Bij de realisatie van de extra parkeerplaatsen wordt ingezet op een uitvoering ervan met grasbetonelementen (of gelijkwaardig), waardoor er minder verhard oppervlak wordt toegevoegd.

Toets inclusiviteit

De openbare ruimte moet toegankelijk zijn voor iedereen. De aanleg van extra parkeerplaatsen draagt daar indirect aan bij. Door het parkeren alleen toe te staan in de daarvoor aanwezige en extra aan te leggen parkeervakken, wordt parkeren op plaatsen waar de doorgang voor nood- en hulpdiensten wordt belemmerd, tegengegaan. Dat komt niet alleen de bereikbaarheid voor nood- en hulpdiensten ten goede, maar zorgt er ook voor dat voetgangers niet hoeven uit te wijken naar (het midden van) de rijbaan en fietsers rechts van de weg kunnen blijven fietsen. Daarmee wordt de toegankelijkheid en verkeersveiligheid voor voetgangers en fietsers eveneens verbeterd.



Montfoort, 11 november 2025

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN MONTFOORT,
de secretaris, de burgemeester,


M.H. van der Veer


mr. P.J. van Hartskamp-de Jong



RAADSBSLUIT

In de openbare vergadering van 15 december 2025 heeft de gemeenteraad besloten:

1. In te stemmen met bijgevoegd concept plan dat voorziet in de aanleg van extra parkeerplaatsen in Linschoten in het belang van een goede bereikbaarheid voor nood- en hulpdiensten;
2. Een krediet van €391.600 excl. BTW voor Project Bereikbaarheid Linschoten beschikbaar te stellen;
3. De kapitaallasten ten laste te brengen van het begrotingssaldo 2027, en de begroting dienovereenkomstig te wijzigen.

de griffier,

de voorzitter,

mr. S.G. Meijer

mr. P.J. van Hartskamp-de Jong